



DONDE
QUIERES
llegar

| LA CONFIANZA
se construye



Reconocimiento entregado por la CChC, por nuestras buenas prácticas, el compromiso con los colaboradores y el respeto al medio ambiente.



| **Casas y departamentos con certificación energética**

VILLARRICA • LLANQUIHUE • PUERTO VARAS • PUERTO MONTT • PUNTA ARENAS

| LA CONFIANZA
SE GANA CON EFICIENCIA,
innovación y trayectoria

MÁS DE *30* AÑOS DE TRAYECTORIA
MÁS DE *40* PROYECTOS REALIZADOS
MÁS DE *4.000* FAMILIAS VIVIENDO
EN NUESTROS PROYECTOS

altas-cumbres.cl

PUERTO VARAS, *tradición y tranquilidad*



PUERTO VARAS está considerada como una de las ciudades más bellas de Chile, cuenta con un hermoso entorno natural, variedad gastronómica, un moderno casino de juegos, añosas construcciones de tradición alemana-chilota, playa lacustre y, en verano, diversas actividades culturales al aire libre para disfrutar tranquilamente en familia.

**CONDOMINIO
BINDER**



INMOBILIARIA ALTAS CUMBRES ha desarrollado un proyecto con una ubicación privilegiada para vivir y disfrutar.

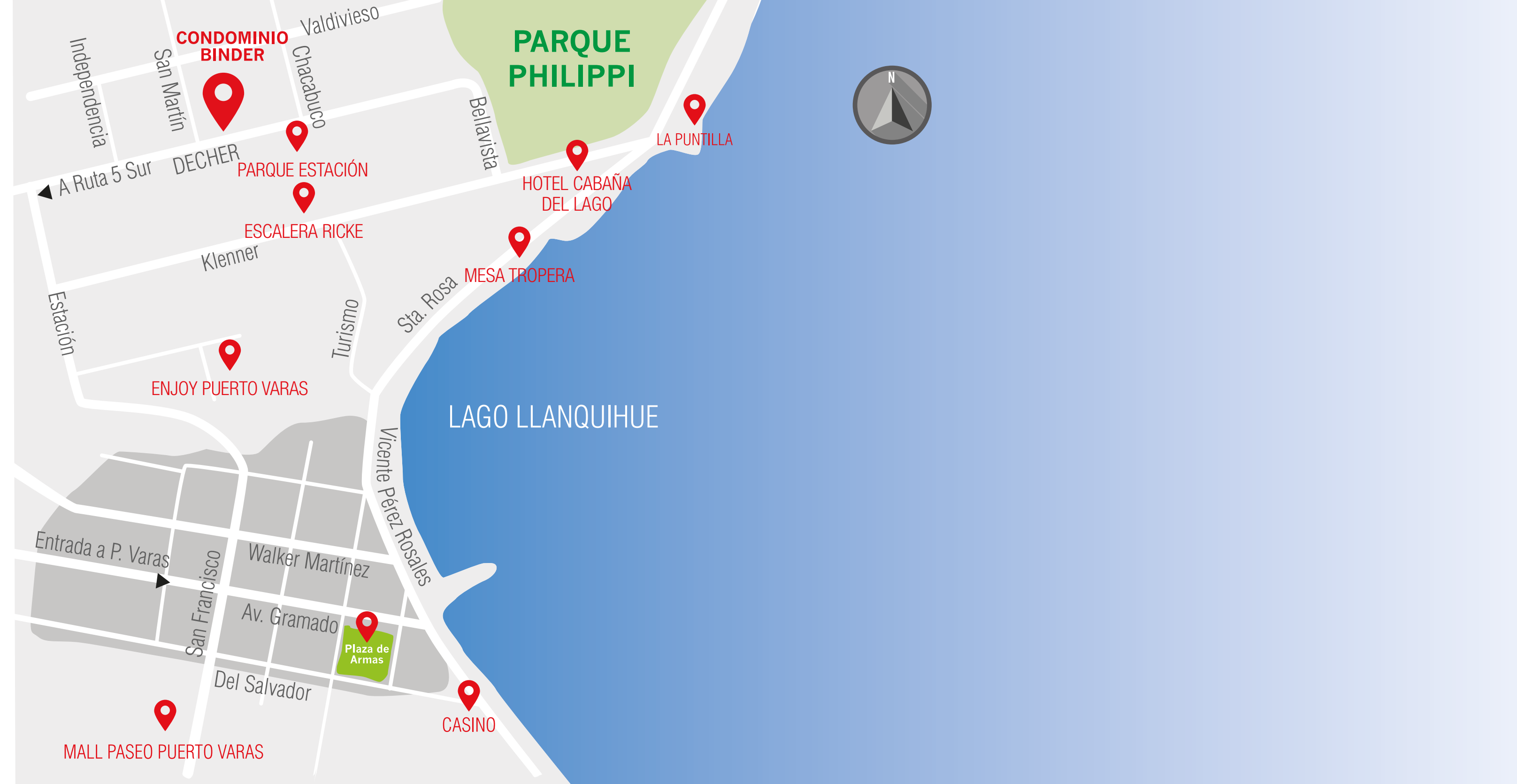
CONDOMINIO BINDER cuenta con cómodos departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios preferentemente ubicados en un sector tranquilo con rápido acceso a comercio, servicios, entretenimiento y principales rutas de desplazamiento.

**CONDOMINIO
BINDER**

altas-cumbres.cl

EMPLAZAMIENTO

*tradición
y entorno natural*



- | Acceso a Ruta 5 Sur.
- | Restaurantes y pubs.
- | Casino, mall, supermercados.

- | Arquitectura patrimonial.
- | Inmediato a Parque Philippi.

**CONDOMINIO
BINDER**

altas-cumbres.cl

CERCA DE TODO
lo que te gusta



PARQUE PHILIPPI







altas-cumbres.cl

DESCUBRE UN GRAN PROYECTO, *donde quieres llegar*



- | Departamentos 1, 2 y 3 dormitorios.
- | Desde 49,11 a 92,06 m² totales.
- | Sala Gourmet y Quincho.
- | Gimnasio y Área de Cowork.
- | Estacionamientos para bicicletas y visitas.
- | Bodegas.

**CONDOMINIO
BINDER**





altas-cumbres.cl

VISTAS AÉREAS

un magnífico entorno

























altas-cumbres.cl

MASTER PLAN

la mejor distribución



altas-cumbres.cl

| DESIGN
philosophy



Los departamentos de **Condominio Binder**, poseen infraestructura orientada a obtener importantes ahorros en el consumo de energía. Además ofrecen un alto nivel de calidad en todos sus espacios y terminaciones.



Calidad constructiva • Eficiencia energética • Ventilación convectiva







SALA GOURMET















LIVING COMEDOR DEPTO. TIPO 11



WALKING CLOSET DEPTO. TIPO 11



DORMITORIO PPAL. DEPTO. TIPO L



LIVING DEPTO. TIPO L



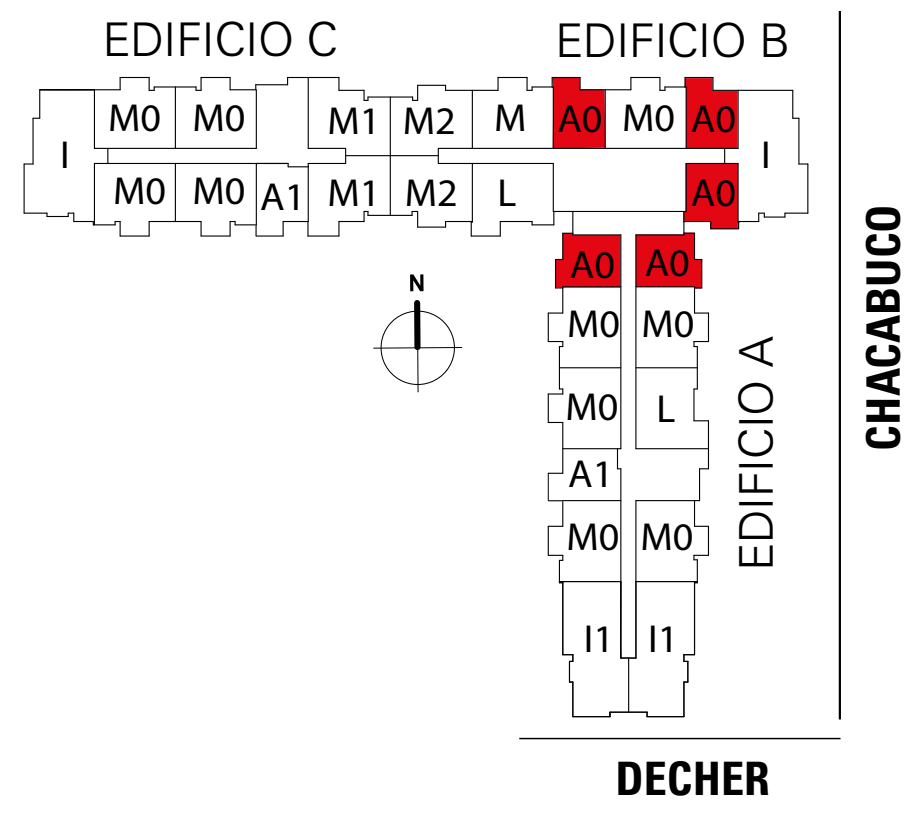






A0

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



Orientación Norte/Sur Oriente / Poniente

Superficie Municipal Superficie Construida

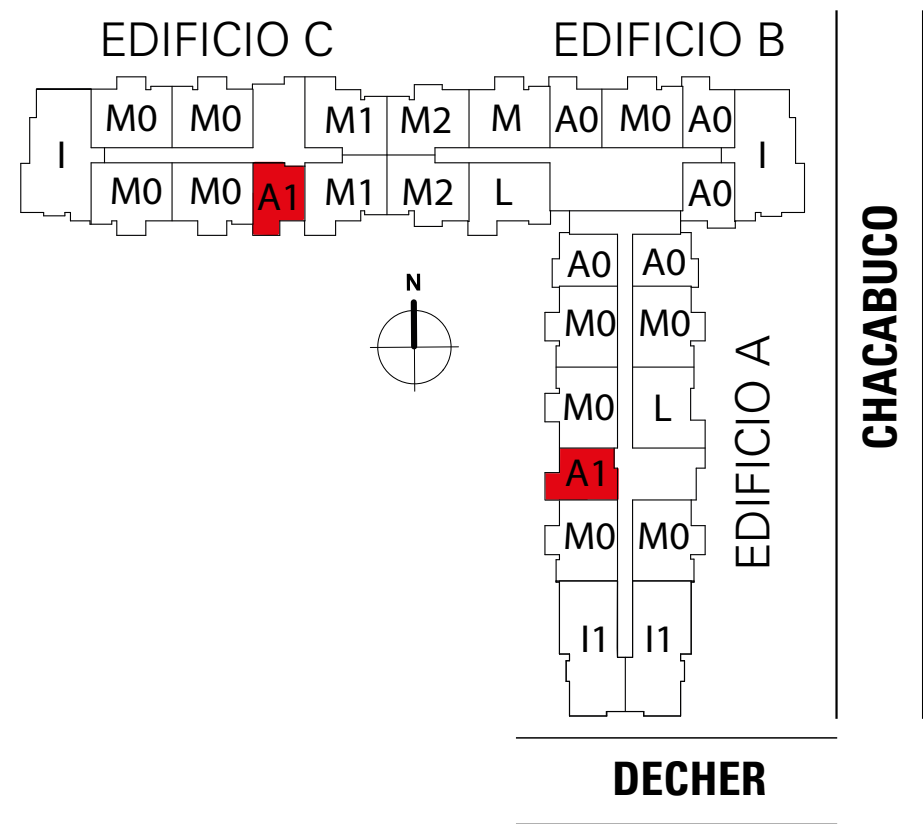
Interior:	Desde 39,09 m ²	Interior:	Desde 39,09 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	2,45 m ²
Total:	Desde 39,09 m ²	Total:	Desde 41,54 m ²



CONDOMINIO
BINDER

A1

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



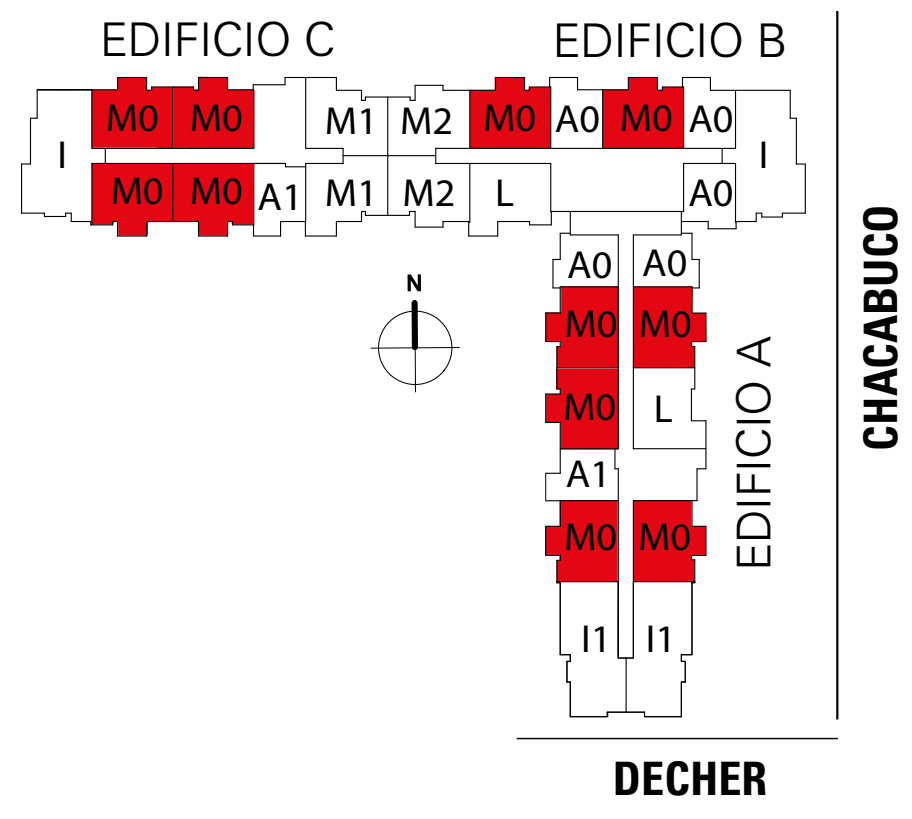
Orientación Sur/Poniente

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 38,18 m ²	Interior: Desde 38,18 m ²
Terraza: 0,00 m ²	Terraza: 4,88 m ²
Total: Desde 38,18 m ²	Total: Desde 43,06 m ²



M0

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Norte/Sur Oriente/Poniente

Superficie Municipal

Superficie Construida

Interior: Desde 61,67 m²

Interior: Desde 61,67 m²

Terraza: 0,00 m²

Terraza: 4,19 m²

Total: Desde 61,67 m²

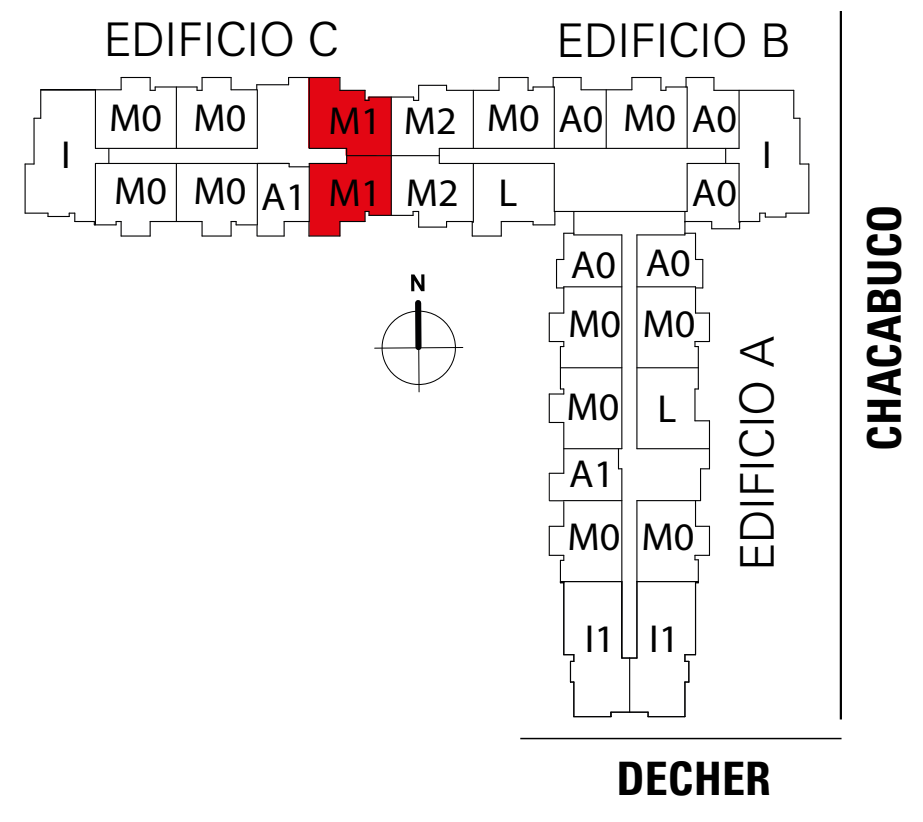
Total: Desde 65,86 m²

CONDOMINIO
BINDER



M1

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Norte/Sur

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 63,11 m ²	Interior: Desde 63,11 m ²
Terraza: 0,00 m ²	Terraza: 4,56 m ²
Total: Desde 63,11 m ²	Total: Desde 67,67 m ²





Superfície Construída

Interior: Desde 59,86 m²

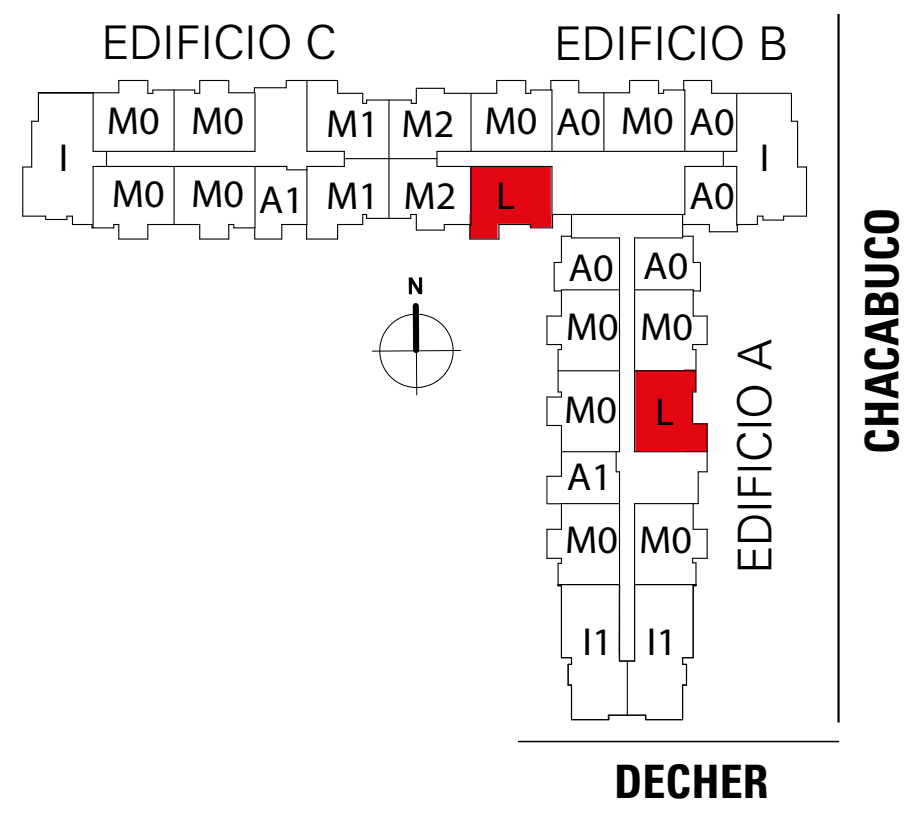
Terraza: 5,07 m²

Total: Desde 64,93 m²



L

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



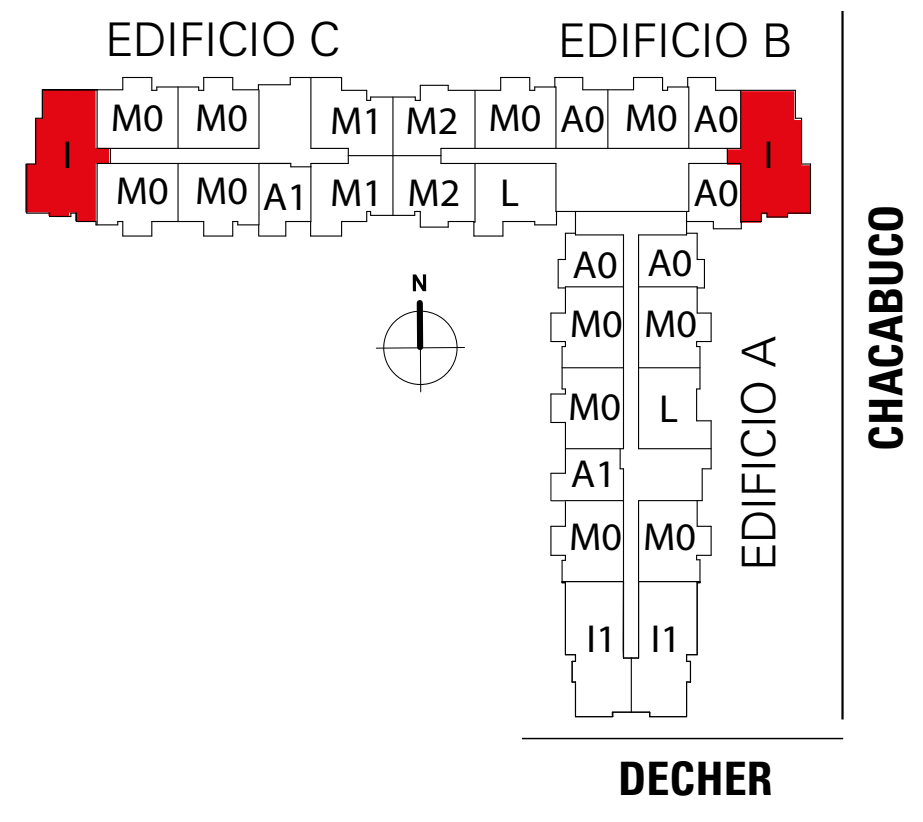
Orientación Sur/Oriente

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 61,48 m²	Interior: Desde 61,48 m²
Terraza: 0,00 m²	Terraza: 4,76 m²
Total: Desde 61,48 m²	Total: Desde 66,24 m²



10

3 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Oriente/Poniente

Superficie Municipal

Superficie Construida

Interior: Desde 97,34 m²

Interior: Desde 97,34 m²

Terraza: 0,00 m²

Terraza: 9,13 m²

Total: Desde 97,34 m²

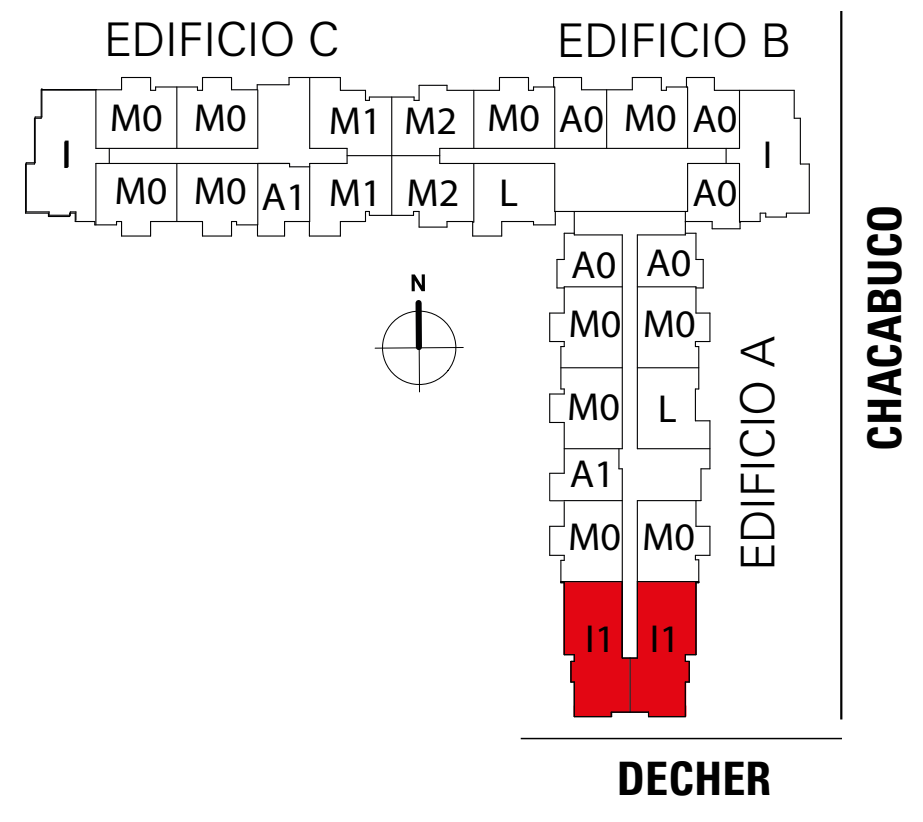
Total: Desde 106,47 m²



CONDOMINIO
BINDER

1

3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS



Orientación Sur

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 93,34 m ²	Interior: Desde 93,34 m ²
Terraza: 0,00 m ²	Terraza: 6,56 m ²
Total: Desde 93,34 m ²	Total: Desde 99,90 m ²





altas-cumbres.cl

Hablemos!



**CONDOMINIO
BINDER**

ELIZABETH
VARGAS

+569 9419 6663

condominiobinder@altas-cumbres.cl

Decher 398, Puerto Varas



30
AÑOS

| DONDE
QUIERES
llegar

Ven a conocernos

| altas-cumbres.cl

Las imágenes contenidas en esta presentación son montajes fotográficos, secuencias, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. El entorno circundante al proyecto puede variar con respecto a lo que actualmente está ilustrado, por tanto las imágenes contenidas, son meramente referenciales, y no representan necesariamente la realidad actual o futura. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Altas Cumbres® es una marca registrada.