



30
AÑOS

DONDE
QUIERES
llegar

| LA CONFIANZA
se construye



Reconocimiento entregado por la CChC, por nuestras buenas prácticas, el compromiso con los colaboradores y el respeto al medio ambiente.



| **Casas y departamentos con certificación energética**
VILLARRICA • LLANQUIHUE • PUERTO VARAS • PUERTO MONTT • PUNTA ARENAS

| LA CONFIANZA
SE GANA CON EFICIENCIA,
innovación y trayectoria

MÁS DE *30* AÑOS DE TRAYECTORIA
MÁS DE *40* PROYECTOS REALIZADOS
MÁS DE *4000* FAMILIAS VIVIENDO
EN NUESTROS PROYECTOS

altas-cumbres.cl

| PUERTO VARAS, *descanso y entretenimiento*



PUERTO VARAS es considerada una de las ciudades más bellas de Chile, caracterizada por un hermoso paisaje, variedad gastronómica, un moderno casino de juegos, playa lacustre y, en verano, diversas actividades culturales al aire libre para disfrutar en familia.

**CUMBRES
DEL LAGO 2**



INMOBILIARIA ALTAS CUMBRES ha desarrollado un proyecto con una ubicación privilegiada frente al Lago Llanquihue, para vivir y disfrutar.

CUMBRES DEL LAGO 2 cuenta con cómodos departamentos de 1 y 2 dormitorios, con eficiencia energética y un alto estándar constructivo.

**CUMBRES
DEL LAGO 2**

altas-cumbres.cl

EMPLAZAMIENTO

un lugar privilegiado



- | Supermercados.
- | Colegios.
- | Restaurantes.
- | Cafeterías.
- | Conexiones viales.
- | Costanera Lago Llanquihue.

**CUMBRES
DEL LAGO 2**

altas-cumbres.cl

CERCA DE LO
QUE NECESITAS
y lo que más te gusta



RESTAURANTE BRAVO CABRERA









altas-cumbres.cl

| UN LUGAR ÚNICO *que te sorprenderá*



- | Departamentos 1 y 2 dormitorios.
- | Gimnasio equipado.
- | Estacionamientos para residentes.
- | 2 ascensores.

- | Sala de uso múltiple.
- | Bicileteros.
- | Bodegas.

**CUMBRES
DEL LAGO 2**













altas-cumbres.cl

| DESIGN
philosophy



- | Arquitectura y materialidad propia de la zona.
- | Amplias terrazas.
- | Tecnología constructiva para una mayor eficiencia energética.

- | Cocinas integradas equipadas con campana de cocina, cocina encimera vitrocerámica horno empotrado y microondas empotrado.
- | Ventilación convectiva, aislación térmica y calidad constructiva.

**CUMBRES
DEL LAGO 2**













DEPTO. TIPO A



DEPTO. TIPO A











DEPTO. TIPO A







DEPTO. TIPO D





DEPTO. TIPO E

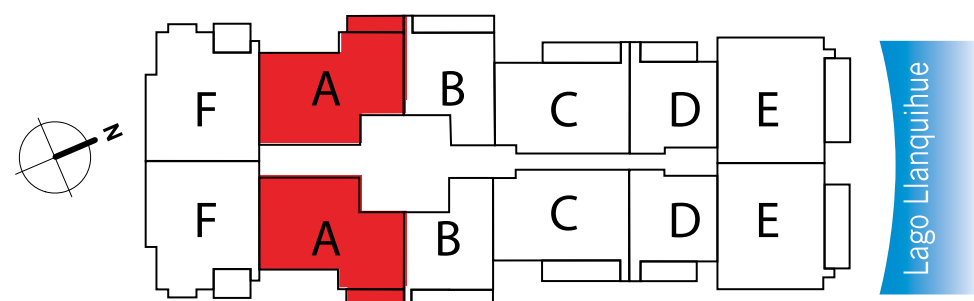






A

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Oriente/Poniente

**SUPERFICIE
MUNICIPAL:**

Interior desde: 64,16 m²
Terraza: 0,00 m²
Total desde: 64,16 m²

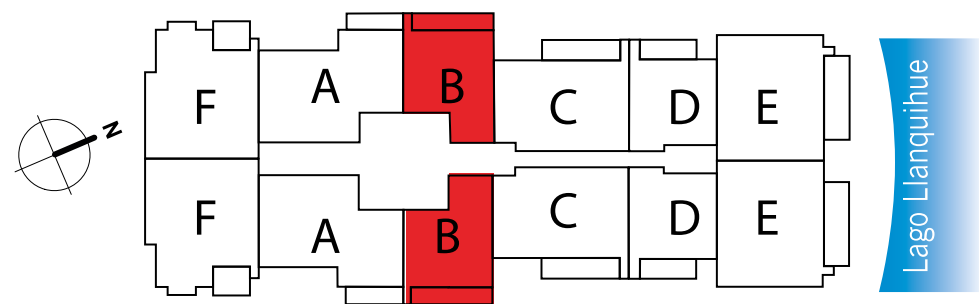
**SUPERFICIE
CONSTRUIDA:**

Interior desde: 64,16 m²
Terraza: 4,76 m²
Total desde: 68,92 m²



B

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



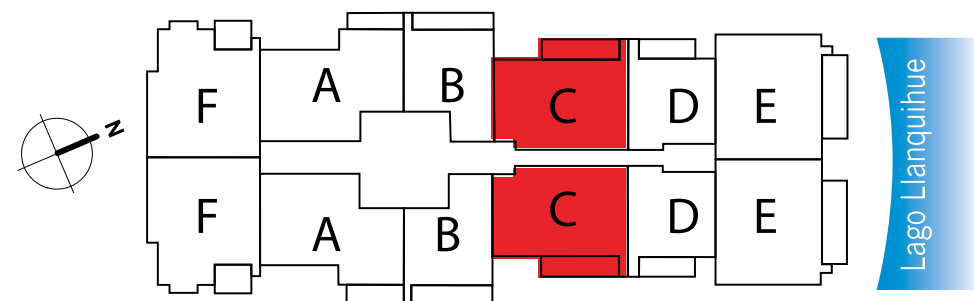
Orientación Oriente/Poniente

SUPERFICIE MUNICIPAL:	SUPERFICIE CONSTRUIDA:
Interior desde: 41,05 m ²	Interior desde: 41,05 m ²
Terraza: 0,00 m ²	Terraza: 7,27 m ²
Total desde: 41,05 m²	Total desde: 48,32 m²



C

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



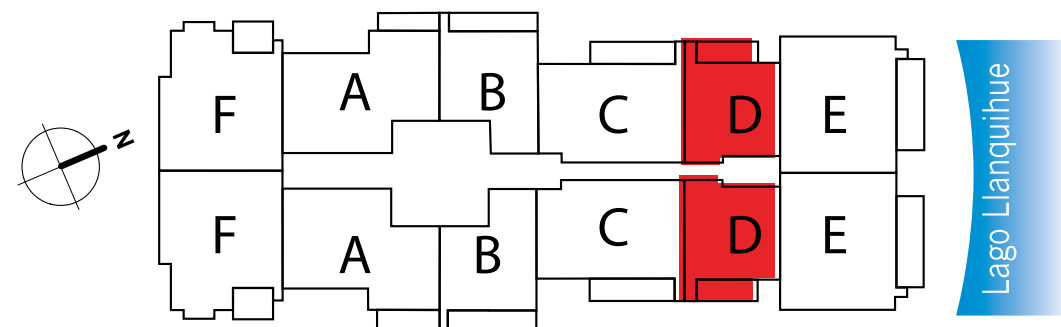
Orientación Oriente/Poniente

SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE CONSTRUIDA:	
Interior:	60,34 m ²	Interior:	60,34 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	7,65 m ²
Total:	60,34 m ²	Total:	67,99 m ²



D

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



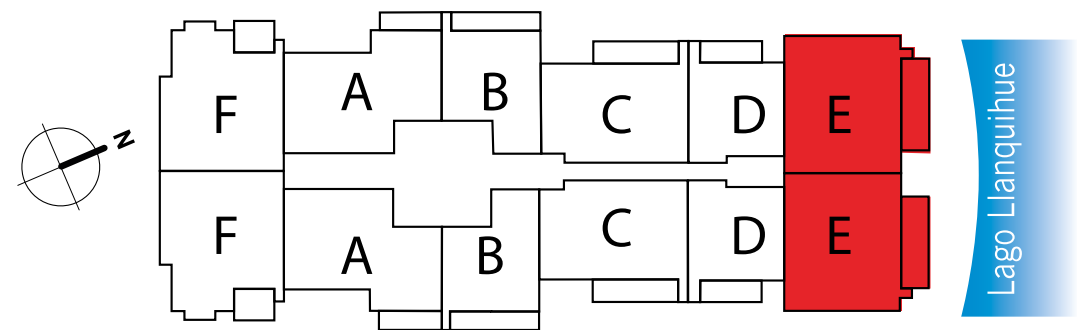
Orientación/Poniente

SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE CONSTRUIDA:	
Interior:	36,97 m ²	Interior:	36,97 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	6,42 m ²
Total:	36,97 m ²	Total:	43,39 m ²



E

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



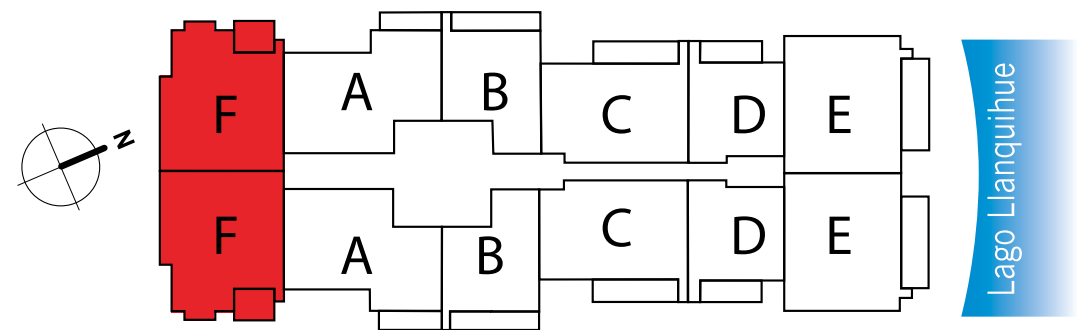
Orientación Nor Poniente/Nor Oriente

SUPERFICIE MUNICIPAL:	SUPERFICIE CONSTRUIDA:
Interior desde: 69,80 m ²	Interior: 69,80 m ²
Terraza: 2,56 m ²	Terraza: 11,61 m ²
Total desde: 72,36 m ²	Total: 81,41 m ²



F

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Sur Oriente/Sur Poniente

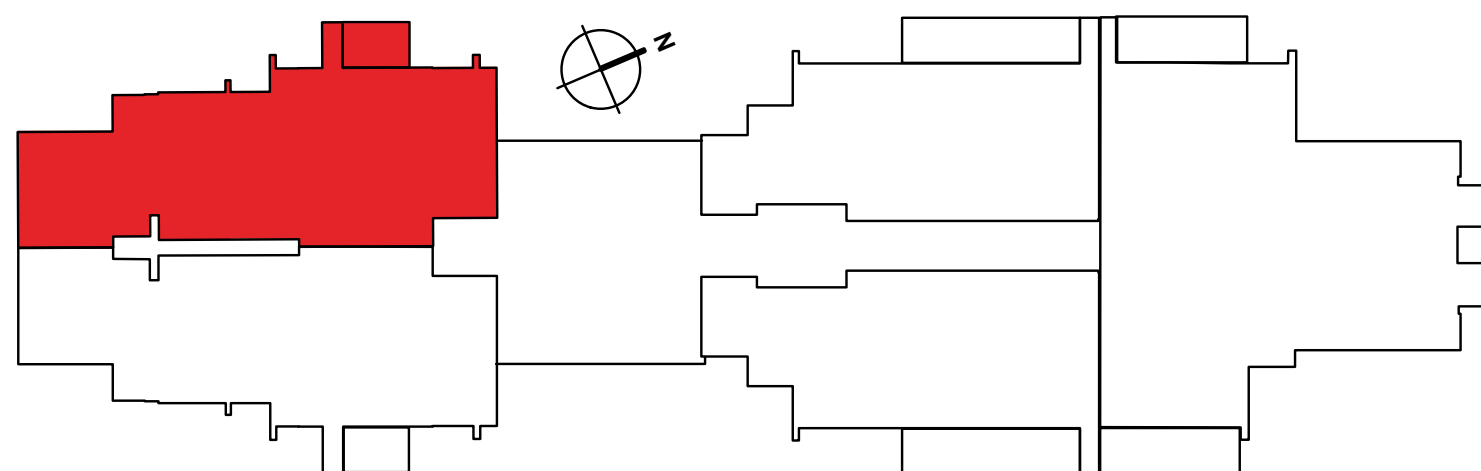
SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE CONSTRUIDA:	
Interior:	66,40 m ²	Interior:	66,40 m ²
Terraza:	1,06 m ²	Terraza:	5,85 m ²
Total:	67,46 m ²	Total:	72,25 m ²



G1

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS

CUMBRES
DEL LAGO 2



Orientación Sur Poniente

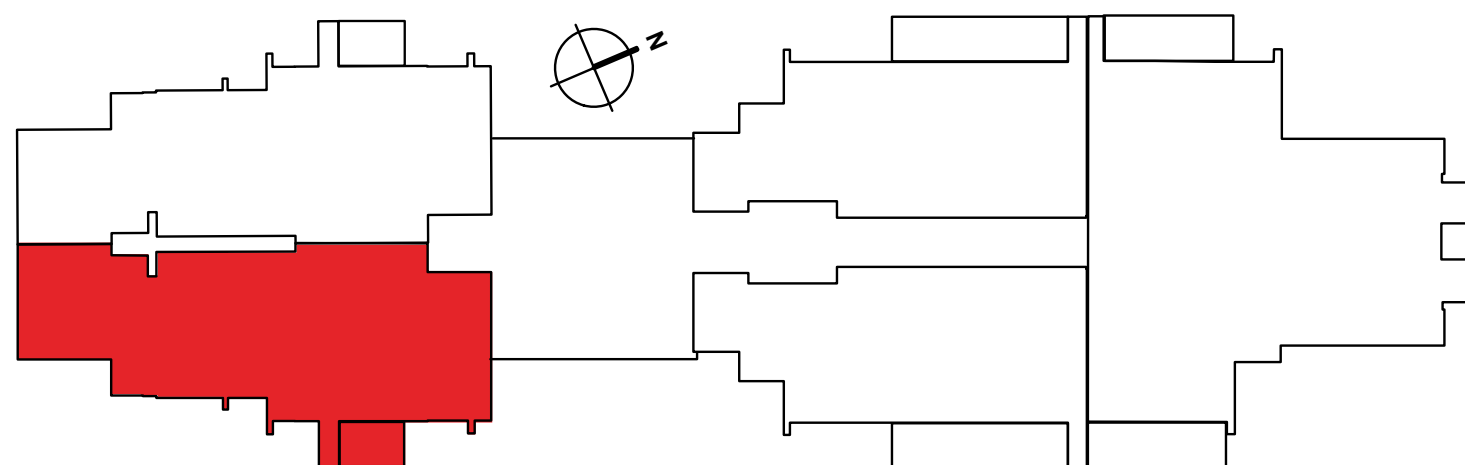
SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE MUNICIPAL:	
Interior:	72,90 m ²	Interior:	72,90 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	3,03 m ²
Total:	72,90 m²	Total:	75,93 m²



G2

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS

CUMBRES
DEL LAGO 2



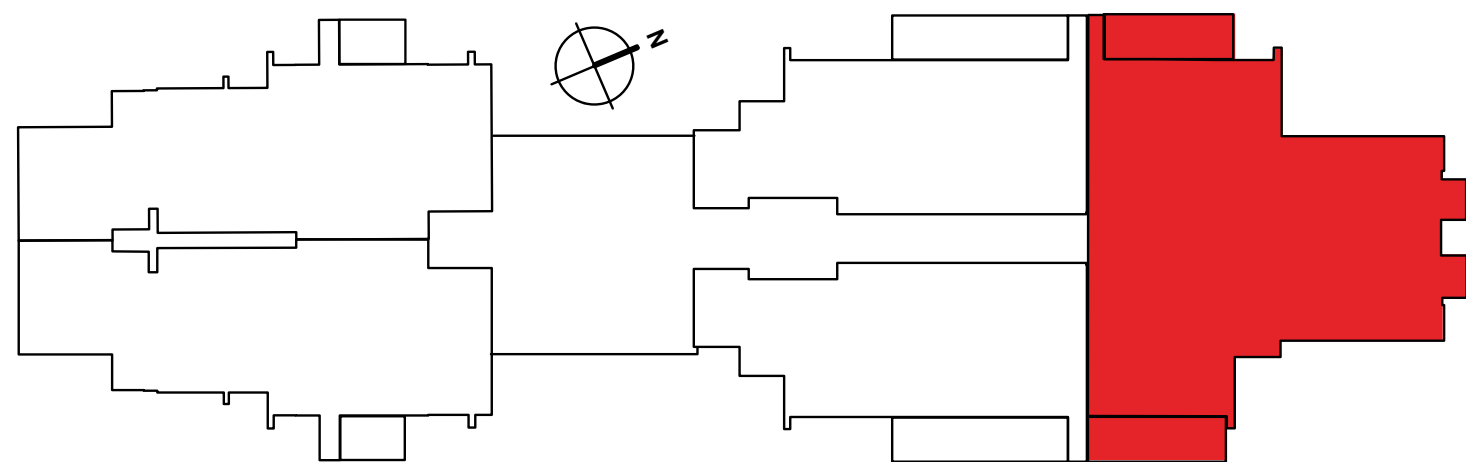
Orientación Sur Oriente

SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE MUNICIPAL:	
Interior:	72,86 m ²	Interior:	72,86 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	3,03 m ²
Total:	72,86 m²	Total:	75,89 m²



I

3 DORMITORIOS,
3 BAÑOS



Orientación Norte

SUPERFICIE MUNICIPAL:		SUPERFICIE MUNICIPAL:	
Interior:	104,15 m²	Interior:	104,15 m²
Terraza:	0,00 m²	Terraza:	12,08 m²
Total:	104,15 m²	Total:	116,23 m²





altas-cumbres.cl

Hablemos!

**CUMBRES
DEL LAGO 2**



PAOLA
GALLARDO

+569 7969 3074



NICOLÁS
SILVA

+569 8193 0851

cumbresdellago@altas-cumbres.cl

Av. Vicente Perez Rosales 1281, Puerto Varas



30
AÑOS

| DONDE
QUIERES
llegar

V e n a c o n o c e r n o s

| a l t a s - c u m b r e s . c l

Las imágenes contenidas en esta presentación son montajes fotográficos, secuencias, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. El entorno circundante al proyecto puede variar con respecto a lo que actualmente está ilustrado, por tanto las imágenes contenidas, son meramente referenciales, y no representan necesariamente la realidad actual o futura. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Altas Cumbres® es una marca registrada.