



30
AÑOS

DONDE
QUIERES
llegar

| LA CONFIANZA
se construye



Reconocimiento entregado por la CChC, por nuestras buenas prácticas, el compromiso con los colaboradores y el respeto al medio ambiente.



| **Casas y departamentos con certificación energética**

VILLARRICA • LLANQUIHUE • PUERTO VARAS • PUERTO MONTT • PUNTA ARENAS

| LA CONFIANZA
SE GANA CON EFICIENCIA,
innovación y trayectoria

MÁS DE *30* AÑOS DE TRAYECTORIA
MÁS DE *40* PROYECTOS REALIZADOS
MÁS DE *4.000* FAMILIAS VIVIENDO
EN NUESTROS PROYECTOS

altas-cumbres.cl

| LLANQUIHUE

mucho que descubrir



LLANQUIHUE recibe su nombre del mapudungun y significa “lugar escondido”. Construida alrededor del lago, cubierta de paisajes sobrecogedores y provista de una conectividad privilegiada a los principales destinos de la región, Llanquihue es una turística y tranquila ciudad que no concentra una gran densidad poblacional, lo que la transforman en ese verdadero lugar escondido del que todavía tienes todo por descubrir.





INMOBILIARIA ALTAS CUMBRES ha desarrollado un proyecto con una ubicación privilegiada frente al Lago Llanquihue, para descubrir, vivir y disfrutar.

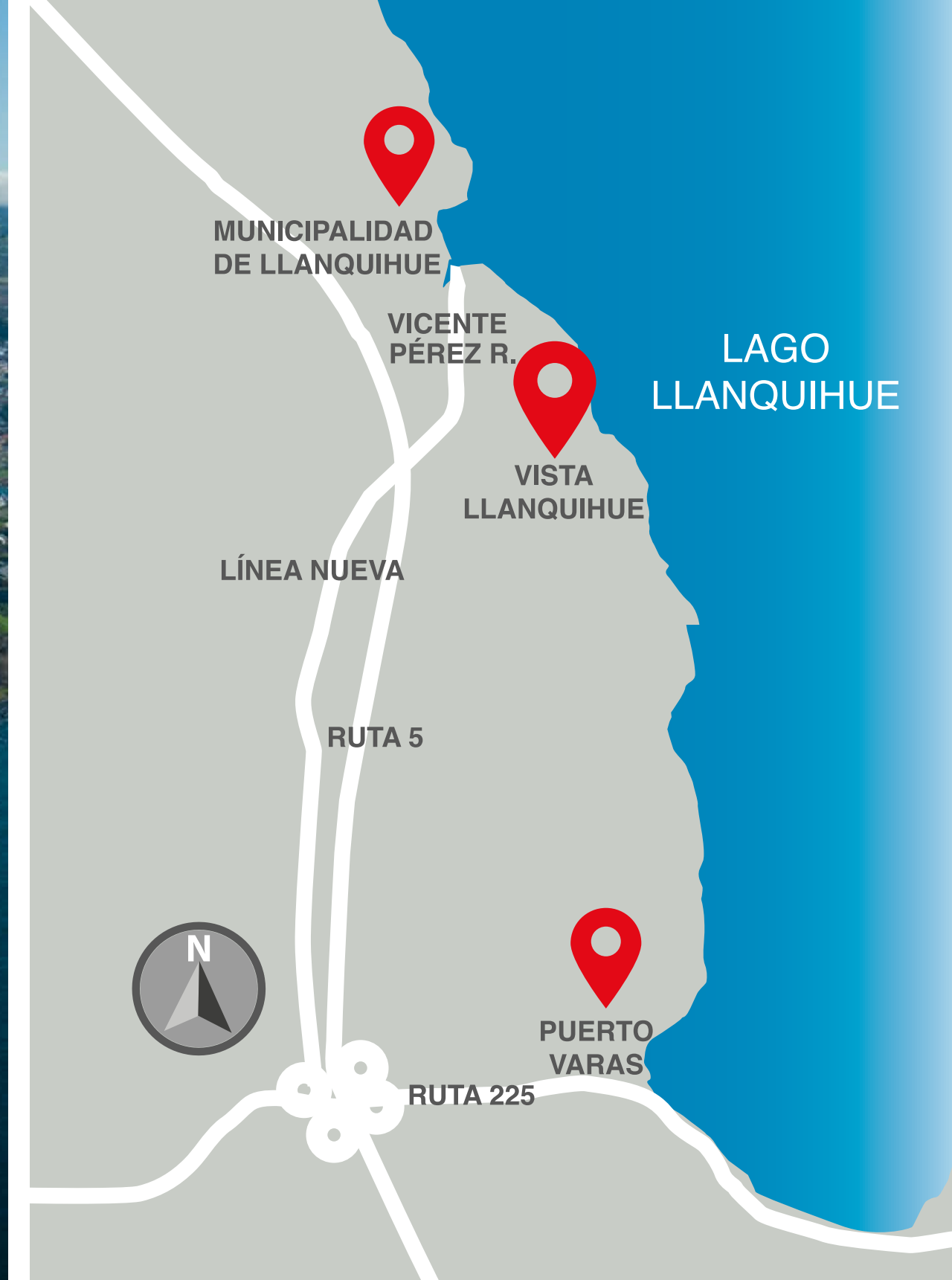
VISTA LLANQUIHUE cuenta con cómodos departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios en primera línea frente al lago, con maravillosas vistas y a solo 5 kms. de Puerto Varas.



altas-cumbres.cl

EMPLAZAMIENTO

*junto a la ciudad
y el lago*



- | Acceso por Ruta 5.
- | Frente al borde costero.

- | Vista al volcán Osorno y Calbuco.
- | Minimercados y tiendas locales.



altas-cumbres.cl

| CERCA DE LA
NATURALEZA
y de lo que te gusta



ESTADIO ANFA







MUELLE DE LLANQUIHUE

altas-cumbres.cl

DESCUBRE UN GRAN PROYECTO *donde quieres llegar*



- | Departamentos 1, 2 y 3 dormitorios.
- | Todos los deptos. con terrazas y vistas laterales o parciales al lago.
- | Cocinas americanas amobladas y equipadas.
- | Calefacción independiente por radiadores.

- | Estacionamientos para residentes y visitas.
- | Bodegas.
- | Quincho.
- | Juegos para niños.
- | Gimnasio.

**VISTA
LLANQUIHUE**





altas-cumbres.cl

VISTAS AÉREAS

un entorno de ensueño





































altas-cumbres.cl

| DESIGN
philosophy



- | Arquitectura y materialidades propias de la zona.
- | Tecnología constructiva para una mayor eficiencia energética.
- | Ventilación convectiva.

- | Aislación térmica.
- | Alta calidad constructiva.
- | Más de 30 años de trayectoria y respaldo.

VISTA
LLANQUIHUE























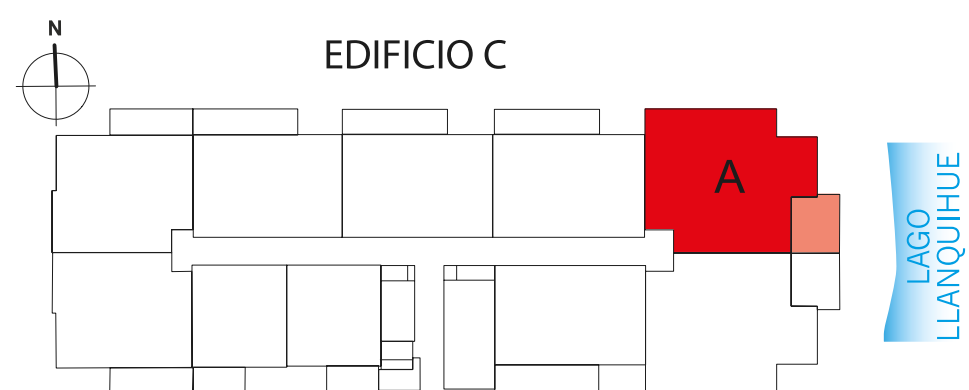






A

3 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Norponiente

Municipal

Interior: 79,55 m²

Terraza: 3,52 m²

Total: 83,07 m²

Vendible

Interior: 79,55 m²

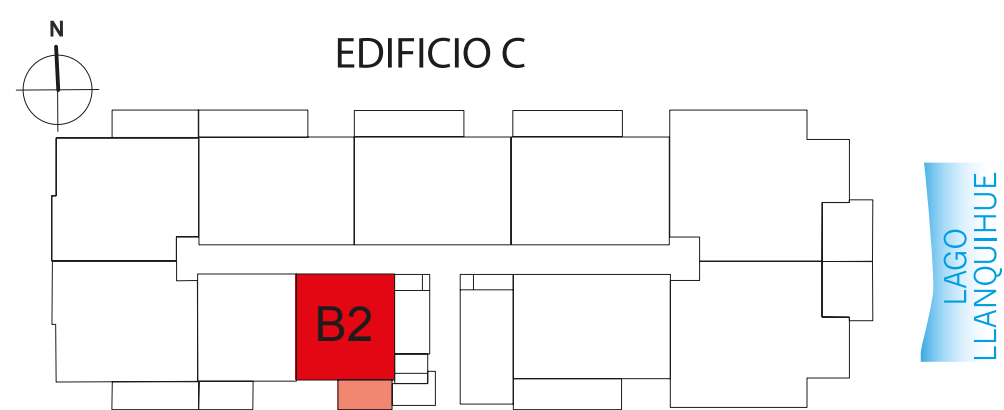
Terraza: 9,61 m²

Total: 89,16 m²



B2

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



Orientación Sur

Municipal

Interior: 34,93 m²

Terraza: 0,13 m²

Total: 35,06 m²

Vendible

Interior: 34,93 m²

Terraza: 4,18 m²

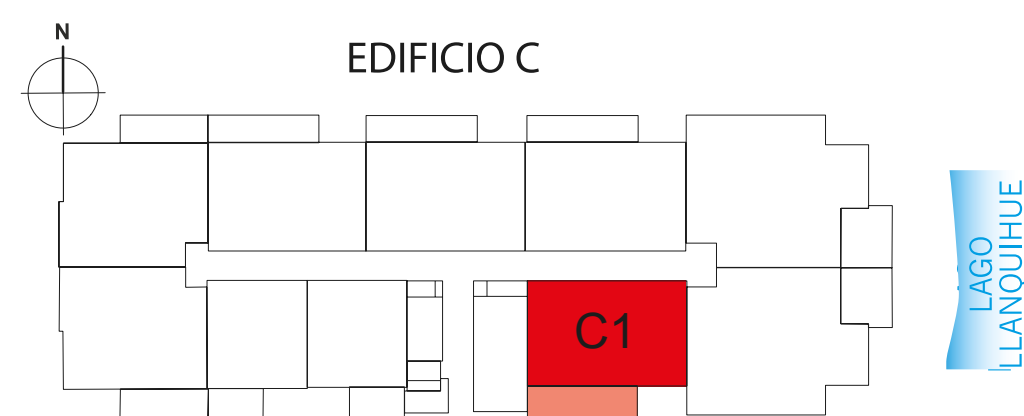
Total: 39,11 m²



VISTA
LLANQUIHUE

C1

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Sur

Municipal

Interior: 55,83 m²

Terraza: 0,00 m²

Total: 55,83 m²

Vendible

Interior: 55,83 m²

Terraza: 11,49 m²

Total: 67,32 m²



D

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Sur

Municipal

Interior: 57,11 m²

Terraza: 0,20 m²

Total: 57,31 m²

Vendible

Interior: 57,11 m²

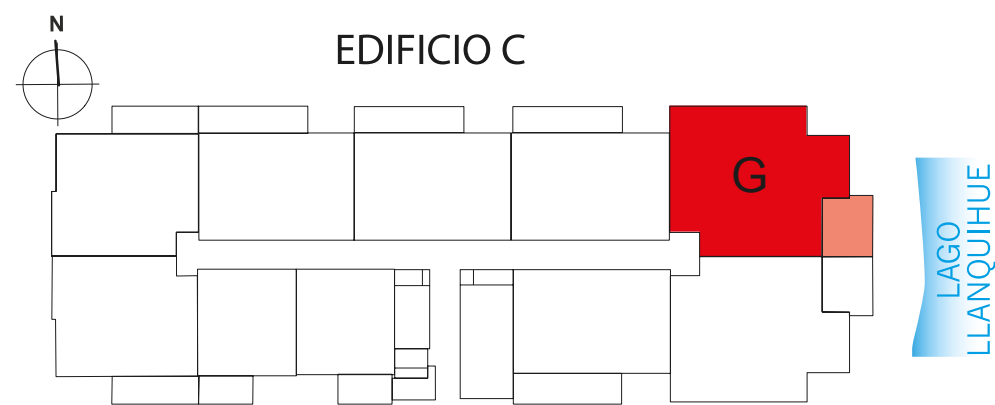
Terraza: 8,61 m²

Total: 65,72 m²



G

4 DORMITORIOS,
4 BAÑOS (DÚPLEX)



Orientación Norponiente

Municipal

Interior: 133,26 m²

Terraza: 5,96 m²

Total: 139,22 m²

Vendible

Interior: 133,26 m²

Terraza: 14,49 m²

Total: 147,75 m²



**VISTA
LLANQUIHUE**

MASTER PLAN

espacios para disfrutar



Las imágenes contenidas en este plano son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. El entorno circundante al proyecto puede variar con respecto a lo que actualmente está ilustrado, por tanto las imágenes contenidas, son meramente referenciales, y no representan necesariamente la realidad actual o futura. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472.

**VISTA
LLANQUIHUE**

altas-cumbres.cl

Hablemos!



**VISTA
LLANQUIHUE**

VANESA
MENDOZA

+56 9 4230 8259

vistallanquihue@altas-cumbres.cl

Ventas en Av. Jorge Alessandri 400, Llanquihue



DONDE
QUIERES
llegar

Ven a conocernos

altas-cumbres.cl

Las imágenes contenidas en esta presentación son montajes fotográficos, secuencias, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. El entorno circundante al proyecto puede variar con respecto a lo que actualmente está ilustrado, por tanto las imágenes contenidas, son meramente referenciales, y no representan necesariamente la realidad actual o futura. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Altas Cumbres® es una marca registrada.